

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Комсомольская улица 54

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	11 127,93	0,00	-13 227,30
1.1	население	11 127,93	0,00	-13 227,30
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	2 139,98	0,00	-20 982,78
3	Начислено за услуги	1 116 430,41	0,00	1 652 765,59
3.1.	население	1 113 430,41	0,00	1 645 907,00
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	6 858,59
4	Оплачено за услуги	1 120 003,24	0,00	1 709 694,81
4.1.	население	1 117 003,24	0,00	1 704 065,26
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	5 629,55
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	7 555,10	0,00	-70 156,52
5.1.	население	7 555,10	0,00	-71 385,56
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 229,04
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 060 009,69	0,00	1 652 765,59
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	62 133,53	0,00	35 946,44

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	145 708,19
2	Содержание общего имущества	434 633,69
3	Содержание и обслуживание мусоропроводов	108 643,96
4	Содержание контейнерной площадки	17 992,44
5	Аварийное обслуживание	20 608,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 991,00
7	Содержание и обслуживание лифтов	202 822,15
8	Текущий ремонт, в том числе:	111 610,06
8,1	_Ремонт кровли	28 378,00
8,2	_Ремонт пола	83 232,06
	Итого	1 060 009,69

Управляющий:



Т.Г. Феофилова

