

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Семенчикова улица 22

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	-12 780,42	0,00	11 791,23
1.1	население	-13 030,42	0,00	11 791,23
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-58 300,75	0,00	-11 791,23
3	Начислено за услуги	575 610,28	0,00	1 306 506,80
3.1.	население	573 610,28	0,00	1 305 360,35
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 146,45
4	Оплачено за услуги	548 506,83	0,00	1 371 826,73
4.1.	население	546 756,83	0,00	1 370 962,97
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 750,00	0,00	863,76
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	14 323,03	0,00	-53 528,70
5.1.	население	13 823,03	0,00	-53 811,39
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	282,69
6	Выполнено работ (оказано услуг)	517 227,58	0,00	1 306 506,80
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-27 021,50	0,00	53 528,70

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	89 851,70
2	Содержание общего имущества	297 728,40
3	Уборка лестничных клеток	50 021,76
4	Содержание контейнерной площадки	12 015,36
5	Аварийное обслуживание	13 761,60
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 014,04
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	37 784,72
8	Текущий ремонт, в том числе:	4 050,00
8,1	_Ремонт кровли	4 050,00
Итого		517 227,58

Управляющий:

Сте

Т.Г. Фефилова

