

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Пограничный переулок 26

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	11 158,13	-123 732,18
1.1.	население	10 658,13	-124 014,87
1.2.	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	500,00	282,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-112 913,45	118 319,10
3	Начислено за услуги	562 413,59	1 051 102,24
3.1.	население	558 413,59	1 047 939,58
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	3 162,66
4	Оплачено за услуги	551 773,30	1 041 766,34
4.1.	население	547 773,30	1 038 603,67
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	3 162,67
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	21 798,42	-114 396,28
5.1.	население	21 298,42	-114 678,96
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	500,00	282,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	605 239,85	1 051 102,24
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-166 380,00	108 983,20

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	79 234,39
2	Содержание общего имущества	274 701,06
3	Сброс снега и наледи	22 032,30
4	Уборка лестничных клеток	37 953,84
5	Аварийное обслуживание	14 616,18
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 651,41
7	Содержание контейнерной площадки	11 309,76
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	36 639,00
9	Текущий ремонт, в том числе:	116 101,91
9,1	_Ремонт балкона	34 685,00
9,2	_Установка ограждения	81 416,91
Итого		605 239,85

Управляющий:

Т.Г. Фефилова

