

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Дунаева улица 40

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	127 168,52	-141 220,83
1.1	население	126 931,54	-144 210,93
1.2	юридические лица	-263,02	3 155,85
1.3.	использование общего имущества	500,00	-165,75
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-530 937,70	140 412,25
3	Начислено за услуги	1 121 562,51	2 332 352,35
3.1.	население	1 091 581,62	2 329 388,00
3.2.	юридические лица	25 980,89	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	2 964,35
4	Оплачено за услуги	1 157 234,74	2 238 686,96
4.1.	население	1 126 884,32	2 235 293,13
4.2.	юридические лица	26 350,42	454,08
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	2 939,75
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	91 496,29	-47 555,44
5.1.	население	91 628,84	-50 116,06
5.2.	юридические лица	-632,55	2 701,77
5.3.	использование общего имущества	500,00	-141,15
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 174 486,19	2 332 352,35
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-548 189,15	46 746,86

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	188 690,90
2	Содержание общего имущества	556 851,48
3	Уборка лестничных клеток	81 887,99
4	Аварийное обслуживание	28 904,27
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 437,16
6	Содержание контейнерной площадки	22 365,60
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	94 068,79
8	Текущий ремонт, в том числе:	177 280,00
8,1	Ремонт цоколя	177 280,00
Итого		1 174 486,19

Управляющий:

Т.Г. Фефилова

