

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Дунаева улица 48

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	9 334,92	-52 386,59
1.1.	население	8 834,92	-52 669,28
1.2.	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	500,00	282,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-129 416,69	47 101,16
3	Начислено за услуги	1 091 847,84	1 793 369,74
3.1.	население	1 087 847,84	1 792 169,38
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	1 200,36
4	Оплачено за услуги	1 092 491,44	1 814 984,38
4.1.	население	1 088 491,44	1 813 784,01
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	1 200,37
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	8 691,32	-74 001,23
5.1.	население	8 191,32	-74 283,91
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	500,00	282,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 155 799,77	1 793 369,74
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-192 725,02	68 715,80

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	147 383,02
2	Содержание общего имущества	346 405,92
3	Уборка лестничных клеток	78 558,12
4	Аварийное обслуживание	20 443,92
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 695,66
6	Содержание и обслуживание лифтов	129 467,13
7	Содержание контейнерной площадки	15 819,00
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	155 607,92
9	Текущий ремонт, в том числе:	244 419,08
9,1	_Ремонт кровли	244 419,08
Итого		1 155 799,77

Управляющий:

Т.Г. Фефилова

