

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Дунаева улица 75

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	212 909,36	41 296,64	104 006,96
1.1.	население	212 409,36	41 296,64	104 173,49
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	-166,53
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-264 828,82	370 428,00	-112 491,92
3	Начислено за услуги	1 004 838,40	275 018,78	1 819 604,17
3.1.	население	1 000 838,40	275 018,78	1 816 639,82
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 964,35
4	Оплачено за услуги	1 061 027,50	269 129,07	1 746 033,43
4.1.	население	1 057 027,50	269 129,07	1 743 095,57
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 937,86
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	156 720,26	47 186,35	177 577,70
6.1.	население	156 220,26	47 186,35	177 717,74
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	-140,04
7	Выполнено работ (оказано услуг)	966 341,93	0,00	1 819 604,17
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-170 143,25	639 557,07	-186 062,66

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	79 594,55
2	Содержание общего имущества	325 682,40
3	Уборка лестничных клеток	78 052,80
4	Аварийное обслуживание	20 956,18
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 139,18
6	Содержание и обслуживание лифтов	134 935,41
7	Содержание контейнерной площадки	16 215,24
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	159 437,17
9	Текущий ремонт, в том числе:	133 329,00
9,1	Установка двери	133 329,00
	Итого	966 341,93

Управляющий:

Т.Г. Фефилова

