

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Громобая улица 18

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	222 682,16	-168 225,45
1.1.	население	102 580,66	-168 225,45
1.2.	юридические лица	120 101,50	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-437 051,49	167 844,25
3	Начислено за услуги	1 015 439,11	1 271 736,02
3.1.	население	708 453,95	1 268 448,16
3.2.	юридические лица	303 985,16	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	3 287,86
4	Оплачено за услуги	1 072 413,02	1 275 068,38
4.1.	население	803 225,20	1 268 292,43
4.2.	юридические лица	266 187,82	3 488,09
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	3 287,86
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	165 708,25	-171 557,81
5.1.	население	7 809,41	-168 069,72
5.2.	юридические лица	157 898,84	-3 488,09
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 180 205,40	1 271 736,02
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-544 843,87	171 176,61

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	166 351,74
2	Содержание общего имущества	635 919,19
3	Сброс снега и наледи	50 820,60
4	Аварийное обслуживание	28 397,49
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 199,86
6	Содержание контейнерной площадки	21 973,32
7	Текущий ремонт, в том числе:	259 543,20
7,1	Ремонт кровли	160 000,00
7,2	Ремонт подъезда	99 543,20
Итого		1 180 205,40

Управляющий:

Т.Г. Фефилова

