

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Громобая улица 36

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	46 855,95	-94 662,15
1.1.	население	14 009,77	-102 125,44
1.2.	юридические лица	32 846,18	4 919,18
1.3.	использование общего имущества	0,00	2 544,11
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-68 205,74	36 380,75
3	Начислено за услуги	1 098 696,32	1 533 809,24
3.1.	население	981 404,60	1 523 006,10
3.2.	юридические лица	114 291,72	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	10 803,14
4	Оплачено за услуги	1 082 531,16	1 539 030,60
4.1.	население	980 576,77	1 537 453,63
4.2.	юридические лица	98 954,39	-9 226,17
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	10 803,14
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	63 021,11	-99 883,51
5.1.	население	14 837,60	-116 572,97
5.2.	юридические лица	48 183,51	14 145,35
5.3.	использование общего имущества	0,00	2 544,11
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 050 234,76	1 533 809,24
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-35 909,34	41 602,11

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	151 010,79
2	Содержание общего имущества	381 454,70
3	Уборка лестничных клеток	78 181,32
4	Аварийное обслуживание	22 079,13
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 117,50
6	Содержание и обслуживание лифтов	189 572,05
7	Содержание контейнерной площадки	17 084,40
8	Текущий ремонт, в том числе:	193 734,87
8,1	_Ремонт вентканалов	24 286,86
8,2	_Ремонт входа в подвал	169 448,01
Итого		1 050 234,76

Управляющий:

Т.Г. Фефилова

