

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Калинина улица 22

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	250 067,87	-170 211,34
1.1	население	116 291,09	-171 273,05
1.2	юридические лица	133 276,78	779,02
1.3.	использование общего имущества	500,00	282,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-712 934,53	170 211,34
3	Начислено за услуги	1 381 985,38	2 132 323,26
3.1.	население	1 210 976,16	2 127 939,40
3.2.	юридические лица	167 009,22	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	4 383,86
4	Оплачено за услуги	1 422 518,42	2 005 031,77
4.1.	население	1 220 189,11	1 989 610,12
4.2.	юридические лица	198 329,31	11 037,78
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	4 383,87
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	209 534,83	-42 919,85
5.1.	население	107 078,14	-32 943,77
5.2.	юридические лица	101 956,69	-10 258,76
5.3.	использование общего имущества	500,00	282,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 371 129,54	2 132 323,26
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-661 545,65	42 919,85

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	230 260,73
2	Содержание общего имущества	784 865,30
3	Аварийное обслуживание	38 841,00
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	29 567,74
5	Содержание контейнерной площадки	30 054,12
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	103 596,65
7	Текущий ремонт, в том числе:	153 944,00
7,1	Ремонт пола в МОП	153 944,00
Итого		1 371 129,54

Управляющий:

Т.Г. Фефилова

