

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Комсомольская улица 54

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	7 555,10	-70 156,52
1.1.	население	7 555,10	-71 385,56
1.2.	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	1 229,04
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	62 133,53	35 946,44
3	Начислено за услуги	1 260 783,57	1 772 064,64
3.1.	население	1 257 783,57	1 764 883,42
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	7 181,22
4	Оплачено за услуги	1 260 757,24	1 745 076,05
4.1.	население	1 257 757,24	1 737 894,89
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	7 181,16
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	7 581,43	-43 167,93
5.1.	население	7 581,43	-44 397,03
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	1 229,10
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 391 419,15	1 772 064,64
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-68 528,38	8 957,85

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	168 757,79
2	Содержание общего имущества	469 452,59
3	Уборка лестничных клеток	98 350,45
4	Содержание и обслуживание мусоропровода	71 745,52
5	Аварийное обслуживание	24 942,11
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 589,13
7	Содержание и обслуживание лифтов	183 487,49
8	Содержание контейнерной площадки	19 299,60
9	Текущий ремонт, в том числе:	333 794,47
9,1	Ремонт козырька	199 426,47
9,2	Ремонт кровли	134 368,00
Итого		1 391 419,15

Управляющий:

Т.Г. Фефилова

