

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Восьмого Марта улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	141 923,89	-30 238,39
1.1.	население	98 285,18	-18 946,82
1.2.	юридические лица	43 138,71	-10 956,22
1.3.	использование общего имущества	500,00	-335,35
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-288 866,87	24 292,24
3	Начислено за услуги	668 969,30	1 063 010,12
3.1.	население	532 681,17	1 059 930,95
3.2.	юридические лица	132 288,13	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	3 079,17
4	Оплачено за услуги	716 255,45	1 026 649,35
4.1.	население	572 428,41	1 023 594,77
4.2.	юридические лица	139 827,04	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	3 054,58
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	94 637,74	6 122,38
5.1.	население	58 537,94	17 389,36
5.2.	юридические лица	35 599,80	-10 956,22
5.3.	использование общего имущества	500,00	-310,76
6	Выполнено работ (оказано услуг)	688 178,36	1 063 010,12
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-260 789,78	-12 068,53

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	92 153,67
2	Содержание общего имущества	287 949,84
3	Уборка лестничных клеток	56 548,20
4	Аварийное обслуживание	14 715,96
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 210,46
6	Содержание контейнерной площадки	11 386,68
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	111 069,55
8	Текущий ремонт, в том числе:	104 144,00
8,1	Ремонт подъезда	104 144,00
Итого		688 178,36

Управляющий:

Т.Г. Фефилова

