

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Восьмого Марта улица 19

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	285 679,24	866 752,47
1.1.	население	290 003,58	865 745,30
1.2.	юридические лица	-4 824,34	31,05
1.3.	использование общего имущества	500,00	976,12
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-544 395,54	-886 960,70
3	Начислено за услуги	1 127 679,95	2 294 761,69
3.1.	население	1 098 577,00	2 289 749,98
3.2.	юридические лица	24 769,62	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 333,33	5 011,71
4	Оплачено за услуги	987 853,16	2 268 478,85
4.1.	население	960 820,59	2 263 467,14
4.2.	юридические лица	22 699,24	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 333,33	5 011,71
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	425 506,03	893 035,31
5.1.	население	427 759,99	892 028,14
5.2.	юридические лица	-2 753,96	31,05
5.3.	использование общего имущества	500,00	976,12
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 045 858,57	2 294 761,69
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-602 400,95	-913 243,54

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	227 185,50
2	Содержание общего имущества	597 626,10
3	Уборка лестничных клеток	106 269,82
4	Аварийное обслуживание	28 633,16
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 235,20
6	Содержание контейнерной площадки	22 155,79
7	Текущий ремонт, в том числе:	39 753,00
7,1	_Монтаж дверных блоков	39 753,00
Итого		1 045 858,57

Управляющий:

Т.Г. Фефилова

