

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Восьмого Марта улица 23

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	105 888,46	87 836,86
1.1.	население	73 149,56	87 530,51
1.2.	юридические лица	32 238,90	23,66
1.3.	использование общего имущества	500,00	282,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-337 110,66	-94 177,28
3	Начислено за услуги	897 335,52	574 607,77
3.1.	население	867 928,94	573 407,41
3.2.	юридические лица	25 406,58	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	1 200,36
4	Оплачено за услуги	824 626,08	515 843,82
4.1.	население	761 892,81	514 116,72
4.2.	юридические лица	58 733,27	526,73
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	1 200,37
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	178 597,90	146 600,81
5.1.	население	179 185,69	146 821,20
5.2.	юридические лица	-1 087,79	-503,07
5.3.	использование общего имущества	500,00	282,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 030 447,49	574 607,77
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-542 932,07	-152 941,23

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	161 782,27
2	Содержание общего имущества	437 681,08
3	Уборка лестничных клеток	69 801,80
4	Аварийное обслуживание	22 842,61
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 212,34
6	Содержание контейнерной площадки	17 675,28
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	68 001,24
8	Текущий ремонт, в том числе:	233 450,87
8,1	_Монтаж дверных блоков	113 956,14
8,2	_Ремонт крыльца	119 494,73
Итого		1 030 447,49

Управляющий:

Т.Г. Фефилова

