

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Восьмого Марта улица 29

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	303 049,89	-122 055,90
1.1.	население	282 505,50	-122 377,67
1.2.	юридические лица	20 044,39	39,08
1.3.	использование общего имущества	500,00	282,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-605 968,41	121 653,77
3	Начислено за услуги	1 248 964,23	2 260 069,64
3.1.	население	1 216 695,00	2 258 869,28
3.2.	юридические лица	28 269,23	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	1 200,36
4	Оплачено за услуги	1 250 672,65	2 240 317,39
4.1.	население	1 222 524,76	2 239 117,02
4.2.	юридические лица	24 147,89	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	1 200,37
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	301 341,47	-102 303,65
5.1.	население	276 675,74	-102 625,41
5.2.	юридические лица	24 165,73	39,08
5.3.	использование общего имущества	500,00	282,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 307 867,29	2 260 069,64
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-663 163,05	101 901,52

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	179 959,66
2	Содержание общего имущества	553 384,08
3	Уборка лестничных клеток	76 446,84
4	Аварийное обслуживание	28 434,08
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 053,04
6	Содержание контейнерной площадки	22 001,88
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	223 587,71
8	Текущий ремонт, в том числе:	200 000,00
8,1	_Ремонт пола в МОП	200 000,00
Итого		1 307 867,29

Управляющий:

Т.Г. Фефилова

