

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Восьмого Марта улица 33

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	-75 359,43	143 691,46
1.1.	население	-75 859,43	143 408,77
1.2.	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	500,00	282,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-83 233,14	-149 198,32
3	Начислено за услуги	1 064 862,53	1 891 519,50
3.1.	население	1 059 862,53	1 890 319,14
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	1 200,36
4	Оплачено за услуги	967 532,74	1 862 034,26
4.1.	население	962 532,74	1 860 833,89
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	1 200,37
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	21 970,36	173 176,70
5.1.	население	21 470,36	172 894,02
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	500,00	282,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 324 563,42	1 891 519,50
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-440 263,82	-178 683,56

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	136 176,72
2	Содержание общего имущества	354 915,34
3	Уборка лестничных клеток	71 161,56
4	Аварийное обслуживание	20 769,57
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 977,61
6	Содержание и обслуживание лифтов	202 378,31
7	Содержание контейнерной площадки	16 071,23
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	121 157,45
9	Текущий ремонт, в том числе:	383 955,63
9,1	Ремонт системы центрального отопления	383 955,63
Итого		1 324 563,42

Управляющий:

Т.Г. Фефилова

