

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Восьмого Марта улица 31

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	167 101,81	956,49
1.1	население	14 326,17	2 202,72
1.2	юридические лица	152 275,64	-910,88
1.3.	использование общего имущества	500,00	-335,35
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-248 818,84	-1 863,19
3	Начислено за услуги	1 590 236,44	706 342,08
3.1.	население	1 317 486,54	704 097,94
3.2.	юридические лица	268 749,90	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	2 244,14
4	Оплачено за услуги	1 603 903,06	699 872,63
4.1.	население	1 339 427,46	698 019,18
4.2.	юридические лица	260 475,60	-366,10
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	2 219,55
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	153 435,19	7 425,94
5.1.	население	-7 614,75	8 281,48
5.2.	юридические лица	160 549,94	-544,78
5.3.	использование общего имущества	500,00	-310,76
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 665 062,47	706 342,08
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-309 978,25	-8 332,64

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	253 956,10
2	Содержание общего имущества	927 444,36
3	Уборка лестничных клеток	119 285,64
4	Аварийное обслуживание	41 055,70
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	29 490,91
6	Содержание контейнерной площадки	31 767,96
7	Текущий ремонт, в том числе:	262 061,80
7,1	_Ремонт полов МОП	147 935,00
7,2	_Установка ограждения	114 126,80
Итого		1 665 062,47

Управляющий

Т.Г. Фефилова

